Program rewitalizacji gminy Dobre

Rewitalizacja jest długofalowym procesem, który prowadzony będzie na terenie gminy Dobre do 2020 roku. W związku z faktem, że efekty rewitalizacji nie pojawiają się od razu, a jej przeprowadzenie wymaga zachowania ciągłości i konsekwencji konieczne jest przygotowanie długoletniego programu działań w tym zakresie. Podmiotem inicjującym procesy naprawy obszarów zdegradowanych powinny być ich władze, a działania dotyczące odnowy każdego z nich powinny mieć indywidualnie określony charakter i zakres. Bardzo ważne jest tu wypracowanie przedsięwzięć całościowych, integrujących interwencję na rzecz mieszkańców i przy ich udziale.

Obszar zdegradowany - obszar, na którym zidentyfikowano stan kryzysowy. To fragment terytorium gminy, na którym kumulują się problemy społeczne, a także przestrzenne, techniczne, środowiskowe i gospodarcze.

Stan kryzysowy - stan spowodowany koncentracją negatywnych zjawisk społecznych (w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym) występujących z negatywnymi zjawiskami w co najmniej jednej z następujących sfer: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej.

Kompleksowość - celem rewitalizacji nie są działania nastawione wyłącznie na szybki efekt poprawy estetyki przestrzeni poprzez modernizacje czy remonty. Rewitalizacja powinna obejmować wiele aspektów: społeczny, gospodarczy, przestrzenno-funkcjonalny, techniczny, środowiskowy i wiązać się zarówno z danym obszarem, jak i z jego otoczeniem.

Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze **stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych**, prowadzony w sposób **kompleksowy**, poprzez **zintegrowane działania** na rzecz **lokalnej społeczności**, przestrzeni i gospodarki, **skoncentrowane terytorialnie**, prowadzone przez **interesariuszy rewitalizacji** na podstawie gminnego **programu rewitalizacji**.

Zintegrowane działania - działania prowadzone w ramach rewitalizacji są zintegrowane wewnętrznie (poszczególne działania pomiędzy sobą) i zewnętrznie (z lokalnymi politykami sektorowymi, np. transportową, energetyczną, celami i kierunkami wynikającymi z dokumentów strategicznych).

Na każdym etapie rewitalizacja jest prowadzona przy udziale **lokalnej społeczności** zgodnie z zasadą partnerstwa i partycypacji. Oznacza to, że program rewitalizacji jest opracowywany przez samorząd gminny i poddawany dyskusji w oparciu o diagnozę lokalnych problemów. W proces przygotowania programu i jego wdrażania zaangażowane powinny być wszystkie grupy interesariuszy.

Skoncentrowane terytorialnie - działania te dotyczą wybranego, niewielkiego obszaru gminy.

Interesariusze rewitalizacji - mieszkańcy obszaru rewitalizacji, właściciele, użytkownicy wieczyści nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą, społeczną, jednostki samorządu terytorialnego, organy władzy publicznej.

Program rewitalizacji - uchwalony przez radę gminy wieloletni program działań w sferze społecznej oraz gospodarczej lub przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej lub środowiskowej zmierzający do wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego oraz stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju. Zawiera on przedsięwzięcia rewitalizacyjne, harmonogram ich realizacji oraz ramy finansowe.

Fundusze Europejskie Pomoc Techniczna | MINISTERSTWO ROZWOJU | WOJEWÓDZTWO KUJAWSKO-POMORSKIE | Unia Europejska Fundusz Spójności

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna na lata 2014-2020

Jak działa rewitalizacja? Przykład Warszawy - powrót nad rzekę

Przykład Warszawy to wzór interesującego ożywienia przestrzeni poprzez wykorzystanie atutu położenia miasta i zwrócenie go „ku rzece". W czasach PRL rozwój przemysłu doprowadził do zanieczyszczenia Wisły, co zniechęcało nie tylko do kąpieli, ale i do spędzania czasu nad rzeką. Pomimo tego, że z czasem poziom zanieczyszczeń przemysłowych obniżył się, to większość warszawiaków zdążyła zapomnieć o Wiśle i jej okolicy w kategorii rekreacji. Aby uczynić to miejsce ponownie atrakcyjnym dla mieszkańców nie tylko inwestowano w infrastrukturę (poprzez urządzenie Multimedialnego Parku Fontann, odnowienie fragmentu bulwarów, stworzenie tarasu widokowego czy ścieżki rowerowej), ale i organizowano cykliczne imprezy i działania promocyjne. Nad brzeg Wisły wróciły kawiarnie i kluby. Po rzece znów zaczęły kursować promy, tramwaje wodne i statki. Wymienione wyżej działania pozwoliły przywrócić Wisłę Warszawie. W ramach przedsięwzięcia mieszkańcom stworzono możliwość korzystania z różnorodnych form spędzania czasu nad Wisłą. Zabiegi te pozwoliły przyciągnąć szerokie grono użytkowników obszaru, który przed zaledwie dekadą był jednym z najbardziej zaniedbanych terenów w mieście. Tak szerokie zmiany stanowią poważne wyzwanie dla współpracy między różnymi podmiotami W tym przypadku utworzono Komisję Dialogu Społecznego, a także zaangażowano właścicieli prywatnych klubów w tworzenie oferty kulturalnej i rekreacyjnej.

Jak przebiega rewitalizacja? Etapy działania

- ✓ przeprowadzenie diagnozy terenu całej gminy
- ✓ wyznaczenie obszaru zdegradowanego
- ✓ wyznaczenie obszaru rewitalizacji
- ✓ szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji
- ✓ stworzenie wizji stanu obszaru rewitalizacji po rewitalizacji
- ✓ wyznaczenie celów i kierunków działań rewitalizacyjnych
- ✓ wybranie projektów/przedsięwzięć rewitalizacyjnych
- ✓ wdrożenie i monitoring działań rewitalizacyjnych

Gdzie znaleźć więcej informacji?

www.ugdobre.pl

www.bip.ugdobre.pl

Wójt Gminy Dobre zachęca wszystkich mieszkańców oraz inne podmioty zainteresowane rewitalizacją planowaną na terenie gminy do aktywnego uczestnictwa w przygotowaniu dokumentu, jakim jest program rewitalizacji. Będzie to możliwe m. in. poprzez wypełnienie kwestionariuszy ankiet, które już niebawem zostaną dostarczone do Państwa domów oraz udział w spotkaniach w formie debat na kształtem gminnego programu rewitalizacji.

Opracowano na podstawie:

Zasady programowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych w celu ubiegania się o środki finansowe w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020.

Ludzie. Przestrzeń. Zmiana. Dobre praktyki w rewitalizacji polskich miast, Ministerstwo Rozwoju, Warszawa 2016.

Fundusze Europejskie Pomoc Techniczna | MINISTERSTWO ROZWOJU | WOJEWÓDZTWO KUJAWSKO-POMORSKIE | Unia Europejska Fundusz Spójności

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna na lata 2014-2020